

Mosquera, 11 de julio de 2025

Señores  
SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES  
Superintendencia Delegada para Procedimientos de Insolvencia  
E. S. D.

**ATENCIÓN:** Doctor  
**CRISTIAN CASTRO RAMÍREZ**  
Director de Acuerdo de Insolvencia en Ejecución

**REFERENCIA:** PROCESO DE REORGANIZACIÓN GRUPO  
EMPRESARIAL AMERICAFLOR.

**EXPEDIENTE No. 32557.**

**ASUNTO:** Respuesta requerimiento de información de la Reforma  
del Acuerdo Auto No. 426-010535, Radicación No. 2025  
– 01 – 473780.

Respetado doctor Castro,

**KLAUS ANDRÉS PRIETO LOZADA**, actuando en mi calidad de **APODERADO GENERAL** de las sociedades que conforman el Grupo Empresarial Americaflor, por medio del presente escrito se da respuesta al auto de la referencia, en los siguientes términos:

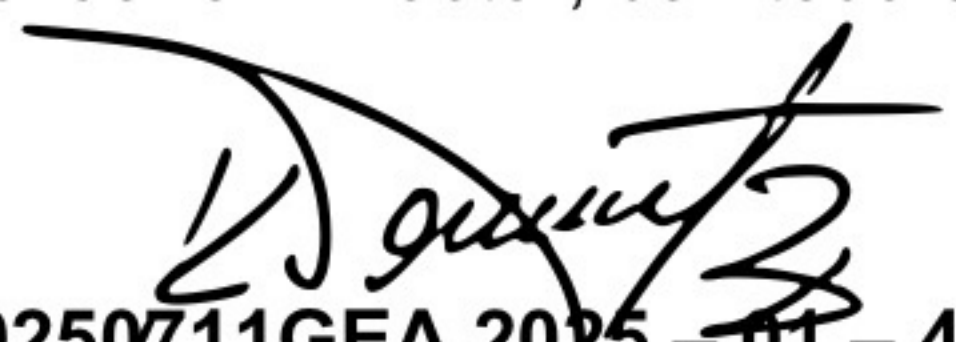
1. **Reforma No. 2 presentada al Despacho y a los Acreedores.**
  - 1.1. Con la **Reforma No. 2** se modifican dos (2) de las cláusulas de la **Reforma No. 1**, en lo que tiene que ver con (i) la fusión vía escisión de las sociedades y (ii) la fecha máxima para la modificación del uso del suelo para el desarrollo de los proyectos inmobiliarios.
  - 1.2. El objetivo principal de esta reforma es ampliar el plazo de tiempo destinado para la obtención de la modificación del uso del suelo en al menos uno de los inmuebles con vocación para el desarrollo de los proyectos inmobiliarios, y de esta manera permitir y estructurar la principal fuente de pago para las acreencias del Acuerdo de Reorganización, **sin modificar** la fecha de pago contenidas en la **Reforma No. 1**, es decir, que la fecha de pago para todas las acreencias se mantiene según lo estipulado en las cláusulas 9.1.1.5., y la 9.2., y en ninguna circunstancia hay lugar a la aplicación de cláusula de salvaguardia.
2. En relación con los requerimientos del Despacho, en el orden propuesto en el Auto de la referencia nos permitimos indicar lo siguiente:
  - 2.1. **Numeral 4:** Se anexa la propuesta de reforma del Acuerdo a doble columna.
  - 2.2. **Numeral 5 y 6:** Se anexa en formato excel la votación de la Reforma del Acuerdo, junto con sus porcentajes de participación, mostrando el porcentaje total que vota positivamente, en los términos del artículo 31 de la Ley 1116 de 2006. Igualmente se relacionan los acreedores que están vinculados al deudor, a sus accionistas o administradores, según lo establecido en el

artículo 24 de la Ley 1116 de 2006. Los votos en su totalidad, fueron indexados, y se descontaron las obligaciones pagadas en ejecución del Acuerdo.

- 2.3. Numeral 7 y 8:** Se anexa el plan de negocios y el flujo de caja actualizado con los presupuestos de la Reforma No. 2, en los diferentes escenarios, para la atención de la deuda pre.
- 2.4. Numeral 9:** Se anexan los votos físicos que están votando la reforma, junto con los documentos soporte de su legalidad. Es importante mencionar, que algunos de los votos y soportes ya obran en el proceso de reorganización empresarial, como el caso de los poderes.
- 2.5. Numeral 10:** Se anexa certificación en la que se evidencia que las sociedades del Grupo Empresarial Americaflor se encuentran al día en el pago de:
  - 2.5.1.** Obligaciones causadas con posterioridad a la de inicio del proceso de reorganización,
  - 2.5.2.** Pasivos por retenciones de carácter obligatorio a favor de autoridades fiscales y descuentos efectuados a trabajadores.
  - 2.5.3.** Aportes al sistema de seguridad social, en virtud de lo establecido en el artículo 31 de la ley 1429, con la salvedad de depuración de la deuda.
  - 2.5.4.** Cumplimiento de la Circular 100-000005 de 2016.
- 2.6.** Igualmente, para dar respuesta a la depuración de la deuda real y presenta con las entidades de Seguridad Social, se anexa informe de depuración.
- 3.** La anterior información se pone a disposición de los acreedores en la página de Acreencias.

Para los efectos legales se adjunta la información impresa, y una USB con la información digital.

Del señor Director, con toda atención,



20250711GEA 2025 - 01 - 473780.  
**KLAUS ANDRÉS PRIETO LOZADA**  
Apoderado General